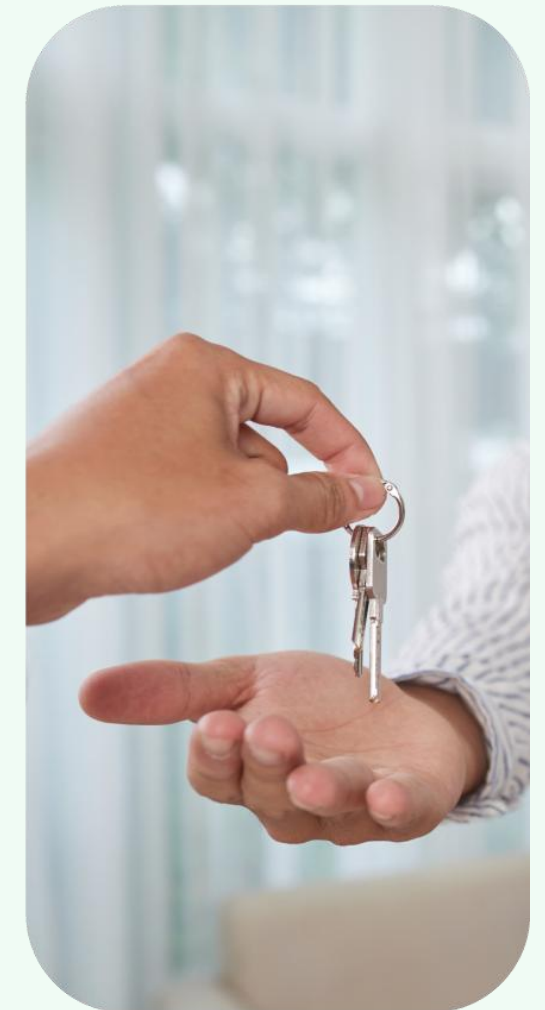




**Transformamos la manera
de comprar inmuebles**



Nuestra propuesta

Servicio exclusivo y personalizado
para comprar la mejor propiedad para ti
en Lima, acompañándote hasta en la
Inspección Técnica y Asesoría Legal.



Asesoría en todo el proceso

1. Búsqueda y Estudio de Mercado (Nuevos, en planos, 2do uso)
2. Calificación bancaria y Negociación de Tasa
3. Investigación de la Inmobiliaria y Vendedor
4. Acompañamiento en visitas
5. Inspección del contrato
6. Estudio de Títulos
7. Firma de Abogado en Minuta
8. Inspección Técnica
9. Tasación del inmueble



**Buscamos entre
más de 62 mil
inmuebles en Lima**



Nos recomiendan

“Ese acompañamiento hasta que nos entregaron las llaves, fue 1 golazo”
Gisela, compradora en Miraflores

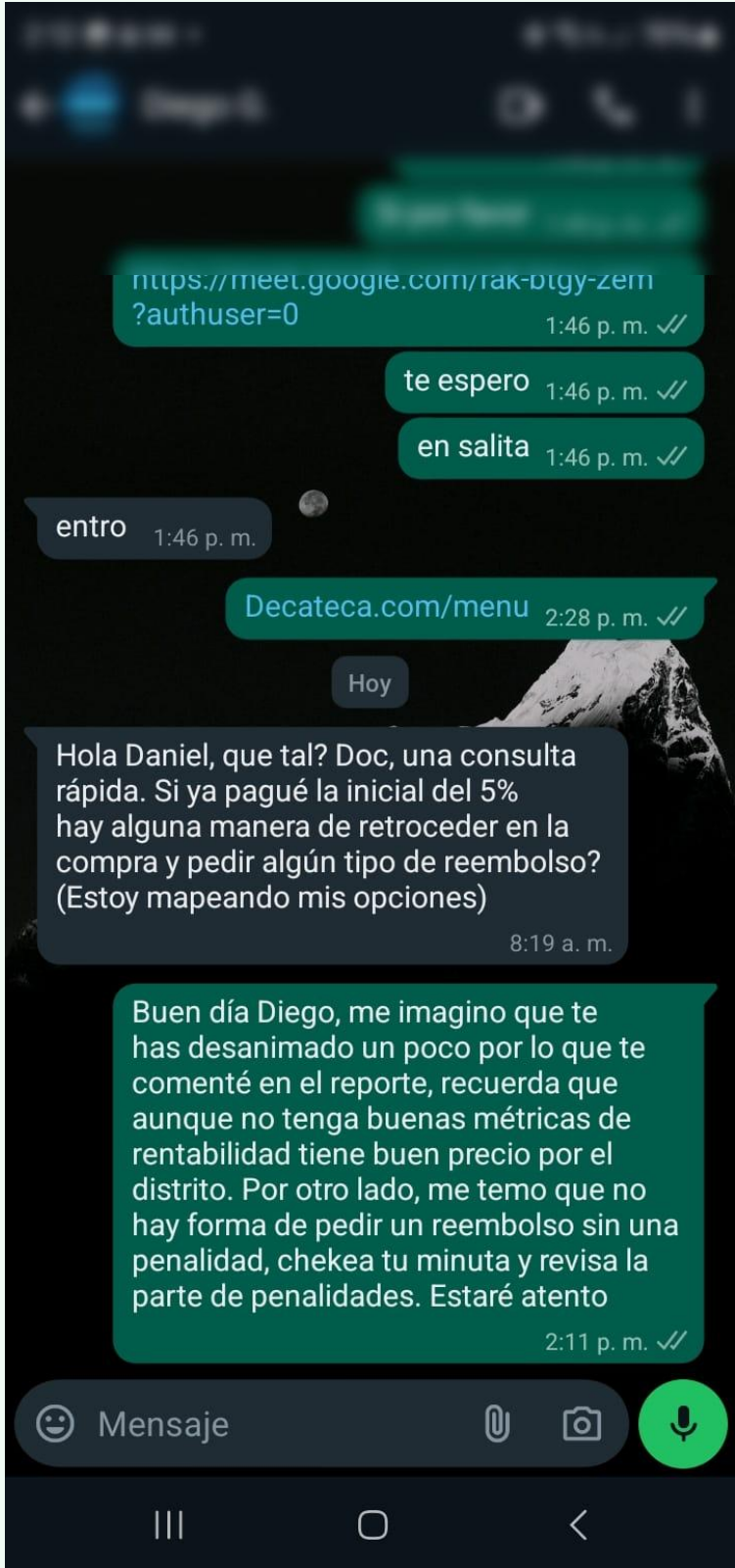
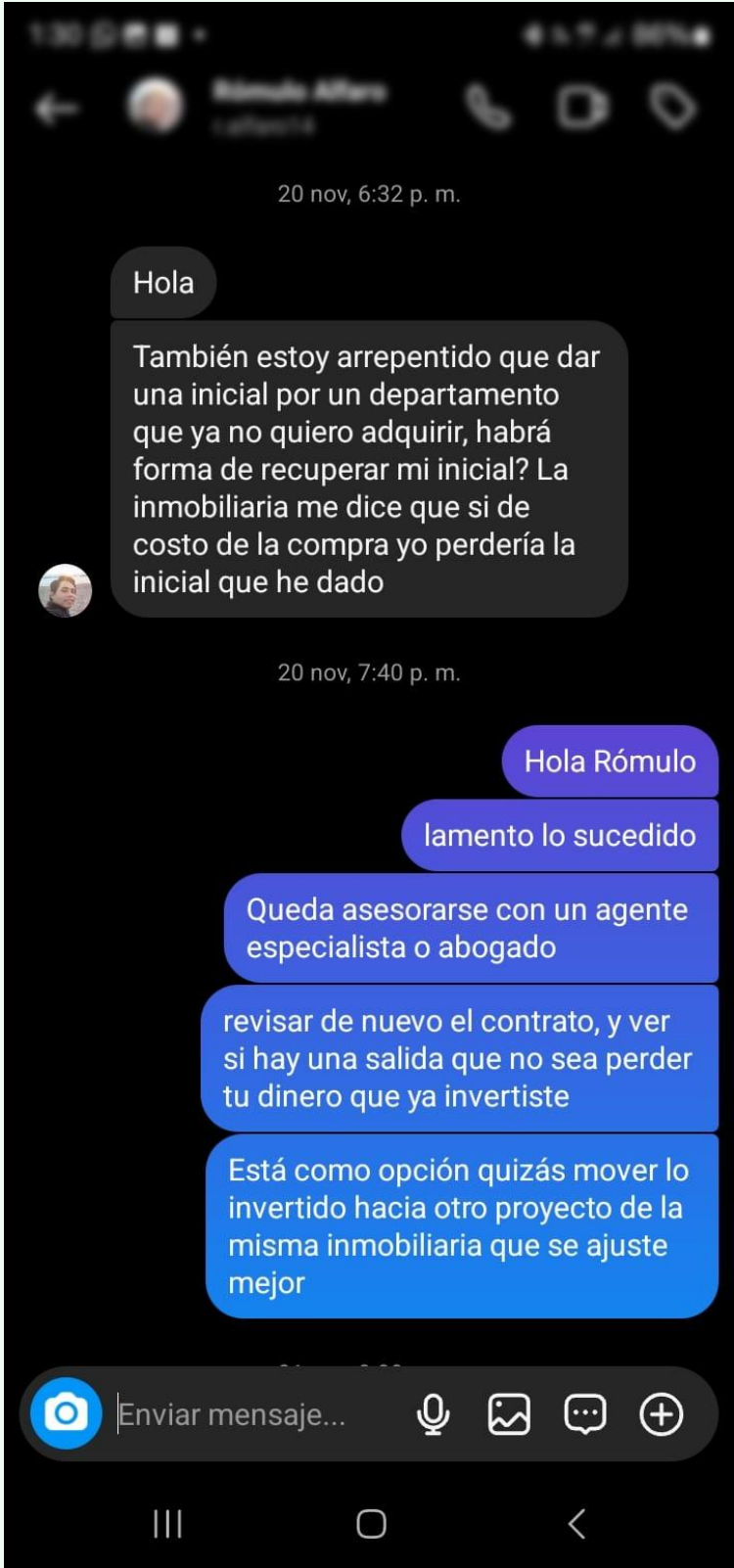
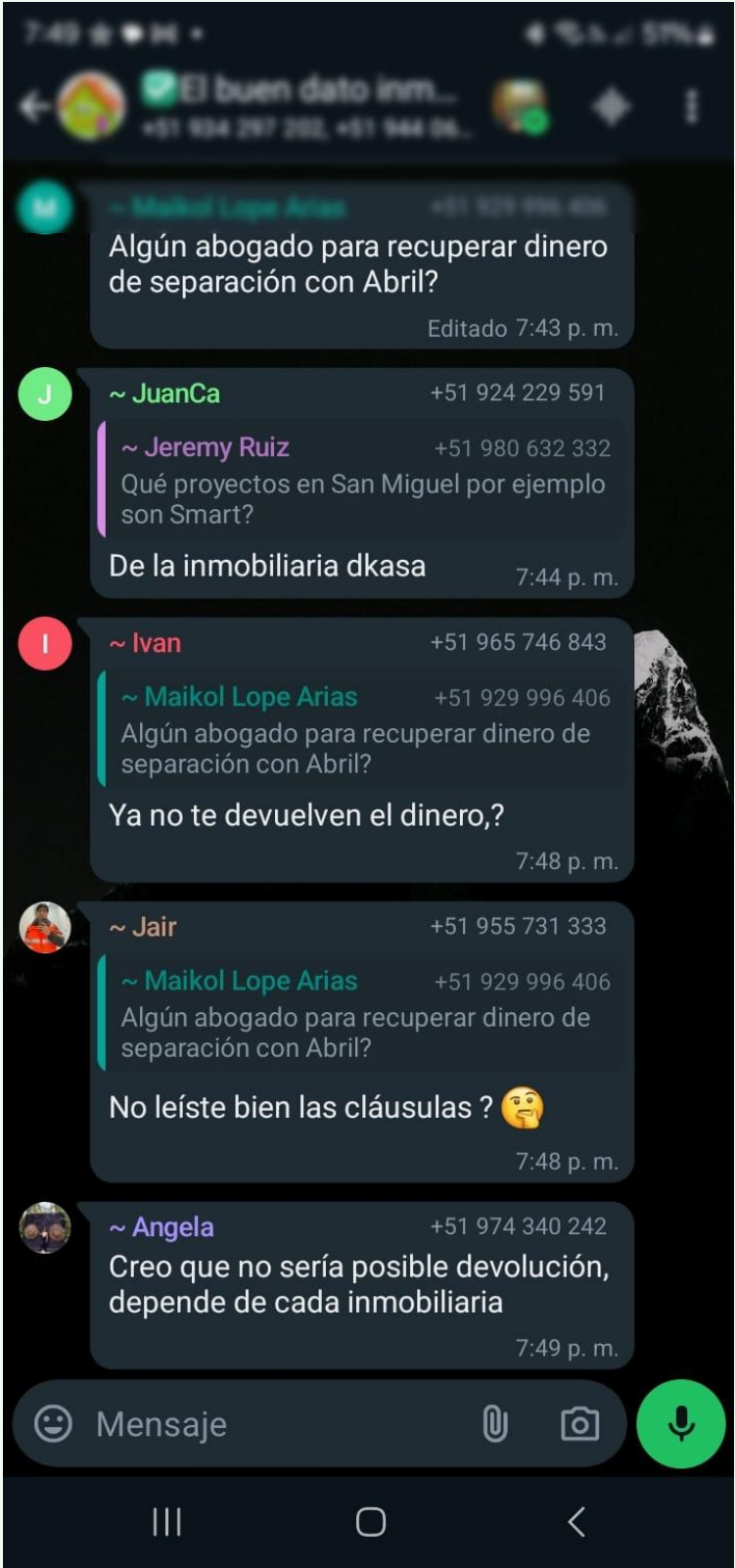
Puede ver las entrevistas en
vídeo en [Decateca.com](https://decateca.com)



Compromiso

Más que un servicio o una propiedad, ofrecemos una experiencia y un hogar que cumpla con todos tus estándares. Trabajamos con transparencia, dedicación, y profesionalismo.





Programas

Básico

- Acompañamiento (**2-3 meses**)
- Búsqueda y Reporte (**1 distrito**)
- Calificación bancaria
- Investigación de la Inmobiliaria
- Acompañamiento en visitas
- Negociación de Tasa
- Inspección del contrato
- Estudio de Títulos

Esencial

Todo lo incluido en el Programa Básico, más lo siguiente:

- Búsqueda y Reporte (**3 distritos**)
- Firma de Abogado en Minuta
- Inspección Técnica

Integral

Todo lo incluido en el Programa Esencial, más lo siguiente:

- Búsqueda y Reporte (**6 distritos**)
- Tasación del inmueble

* *Aplican Términos y Condiciones*

Nos destacamos

- Respaldados por el **Ministerio de Producción** y la **UNI**
- Más de **130 compras exitosas**
- Comunidad de **200 mil en redes**
- Asesoramos a **más de 3000**



decatecainversion

Editar perfil

Ver archivo

738 publicaciones

54,1 mil seguidores

350 seguidos

Nota...

Avg Likes per Post: 256

Avg Comments per Post: 75

Engagement Rate: 0.61%

[How these metrics are calculated](#)
[Based on 23 posts](#)

Analyze

More Posts

Decateca - inmueble y préstamo

decatecainversion

🏠📺 Te ayudamos a comprar o vender tu propiedad 🌟👉 Separa una asesoría gratuita en

🔗 decateca.com/agenda + 1

Recomendaci...

Informes gratis

Consejos

Nosotros

Preguntas

Nueva

📱 PUBLICACIONES

🎬 REELS

🔖 GUARDADO

🏷 ETIQUETAS

REDUCIR TU HIPOTECA ANTES DE TIEMPO

VISITA AL PALACIO DEL GOBIERNO

TESTIMONIO CLIENTE DECATECA



decatecainversion

DecatecaInversión

Seguir

Mensaje




143 Siguiendo

158K Seguidores

1.8M Me gusta

🏠👤 Te ayudamos a comprar o vender tu propiedad en

👉📅 Agenda una asesoría

www.decateca.com/menu

Videos

Compartidos

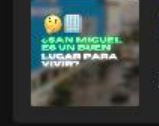
Me gusta

Recientes

Popular

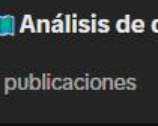
Más antiguos

Listas de reproducción



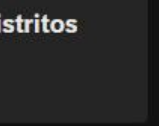
+30 criterios para depas

2 publicaciones



Análisis de distritos

5 publicaciones



Mejor Crédito Hipotecario

4 publicaciones

Videos

Anciado



▶ 341K

Anciado

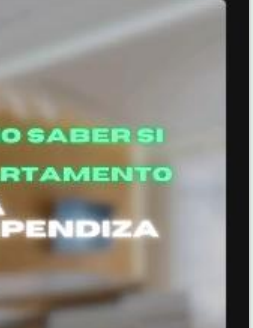


▶ 76.1K

Anciado



▶ 59.6K



▶ 1003

Nuestro equipo



**Daniel
Ortega**

Líder de Análisis



**José Luis Pérez del
Aguila Mayorga**

Líder de Operaciones



Belen Alvino

Ejecutiva de Análisis



Luz Zúñiga

Ejecutiva de
Operaciones



Andrea Ferre

Ejecutiva de
Operaciones



Jair Peralta

Consultor Legal
Externo



Gianfranco

Villacorta Ejecutivo
de Operaciones

**Gestores
Hipotecarios**

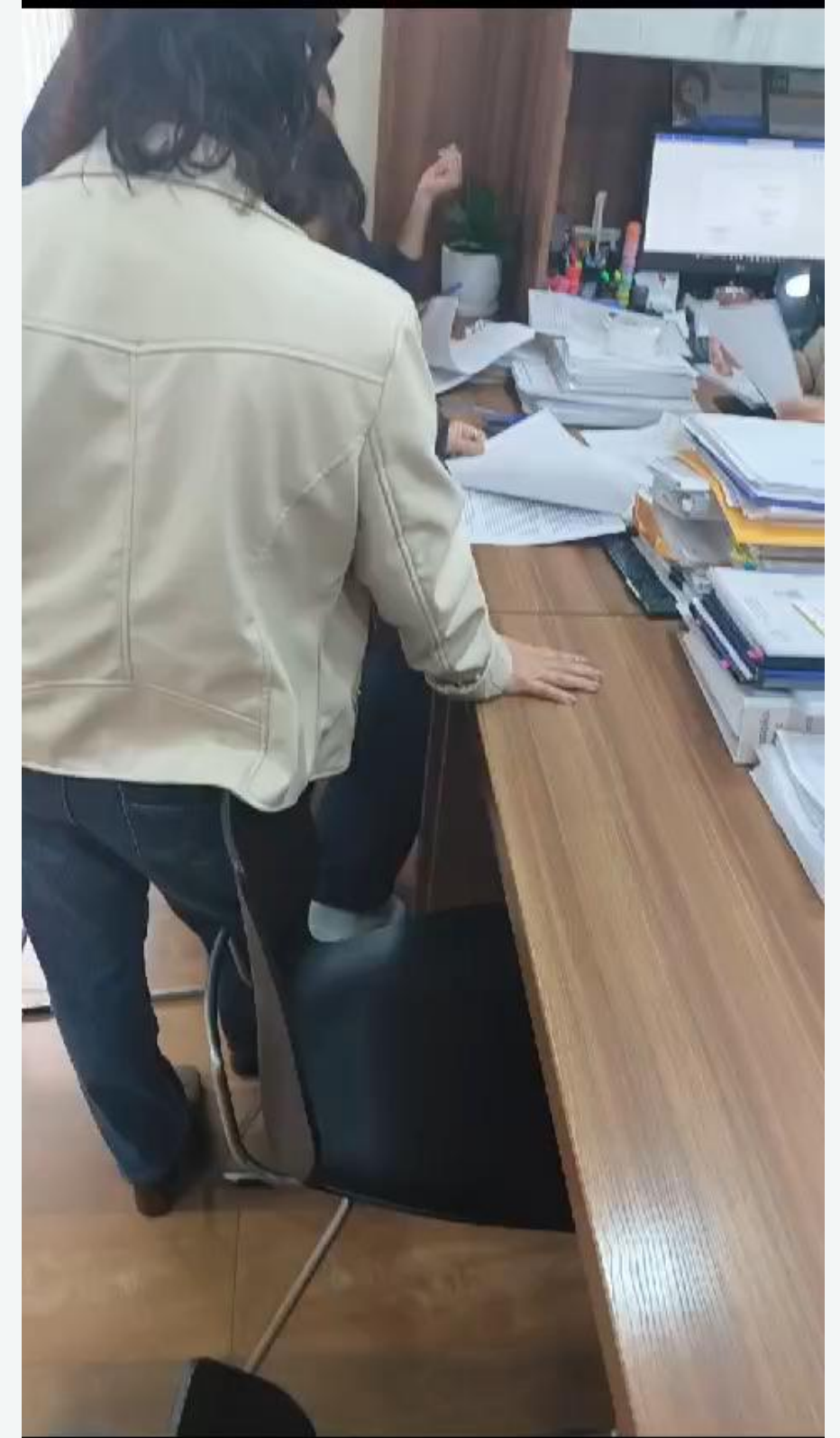
Aliados

Joshue Meneses

Asistente de Operaciones

Revisión documentaria

Acompañamos hasta la escritura
pública



Conversemos

 decateca.com

 hola@decateca.com

 51 916 193 643

